附件4：

**温州市优秀桩基工程质量评审项目得分汇总表**

桩评表－总

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **评审**项目 | 项目分值 | 实得分值 | 备 注 |
| 1 | 性能检测 | 40 |  | 见桩评表－1 |
| 2 | 质量记录 | 45 |  | 见桩评表－2 |
| 3 | 允许偏差 | 10 |  | 见桩评表－3 |
| 4 | 观感质量 | 5 |  | 见桩评表－4 |
| 5 | 合计得分 |  |  |  |
| 评  价  结  论 | 小组组长： 　　　　　 　　　　年 月 日  附：评审详情见附表《优秀桩基工程施工质量评审报告》 | | | |

说明：1）优秀桩基工程评审是在桩基工程合格的前提下进行，根据《建筑工程施工质量评价标准》GB/T50375、质量验收规范等标准进行评定。

2）按各检查评分表进行检查评分，将所得分值乘于该项目的分值换算为本表分值。

3）本表实得总分值大于或等于85分为优秀桩基工程。

4）采用绿色施工技术、新材料、新工艺、新设备、施工现场安装监控录像的以及采用超声波进行桩身质量检测的工程可加分1-2分，加分直接在总分项加分。

**温州市优秀桩基工程性能检测项目及评分表**桩评表－1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | 建设单位 |  | | | |
| 施工单位 | |  | 评审单位 |  | | | |
| 序号 | 检 查 项 目 | | 应得分 | 判定结果与实得分 | | | 备 注 |
| 100%（一档） | 70%（二档） | 实得分 |
| 1 | 单桩承载力 | | 50 |  |  |  |  |
| 2 | 桩身质量检验 | | 50 |  |  |  |  |
|  | 合计得分 | |  |  |  |  |  |
| 检查结果 | 性能检测项目分值40分。　应得分合计：　　　实得分合计：  实得分  应得分  桩基工程性能检测评分 = ×40=  评审人员： 年 月 日 | | | | | | |

说明：1）检查标准：①桩基承载力：检查项目的检测指标一次检测达到设计要求及规范规定的应为一档，取100%的分值；按有关规范规定，经过处理后达到设计要求及规范规定的应为二档，取70%的分值。

②桩身质量检验：桩身质量检测一次检测结果为90%及其以上达到Ⅰ类桩，其余达到Ⅱ类桩时为一档，取100%的标准分值；一次检测结果80%及其以上，不足90%达到Ⅰ类桩，其余达到Ⅱ类桩时为二档，取70%的分值。

2）检查方法：核查单桩承载力检测报告、桩身质量检测报告。

**温州市优秀桩基工程质量记录项目及评分表**桩评表－2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | | | 建设单位 |  | | | | |
| 施工单位 | |  | | | 评审单位 | |  | | | | |
| 序号 | 检 查 项 目 | | | | | | 应得分 | 判定结果 | | 实得分 | 备 注 |
| 100% | 70% |
| 1 | 材料合格证、进场验收记录及复试报告 | | | 钢筋、水泥外加剂合格证及进场验收记录及复试报告，混凝土进场坍塌度测试记录 | | | 20 |  |  |  |  |
| 预制桩合格证及进场验收记录、桩强度试验报告 | | | 20 |  |  |  |  |
| 2 | 施工记录 | | | 预制桩接头施工记录、打（压）桩及试桩施工记录 | | | 20 |  |  |  |  |
| 灌注桩成孔、钢筋笼、混凝土灌注桩浇筑施工记录 | | | 20 |  |  |  |  |
| 工艺与设备的适应性 | | | 20 |  |  |  |  |
| 施工专项方案及创优方案 | | | 20 |  |  |  |  |
| 3 | 施工试验 | | | 钢筋连接试验 | | | 10 |  |  |  |  |
| 混凝土试件强度评定 | | | 10 |  |  |  |  |
| 预制桩龄期及试件强度试验 | | | 20 |  |  |  |  |
| 4 | 现场检查 | | 见优秀桩基工程现场检查工作要点（可调阅监控录像资料） | | | | 40 |  |  |  |  |
|  | 合计得分 | | | | | |  |  |  |  |  |
| 检查结果 | 质量记录项目分值45分。　　应得分合计： 实得分合计：    实得分  应得分  桩基工程质量记录得分 = ×45=  评审人员： 年 月 日 | | | | | | | | | | |

说明：1）检查标准：材料、设备合格证、进场验收记录及复试报告、施工记录及施工试验等资料完整、数据齐全并能满足设计及规范要求，真实、有效、审签手续完备的为一档，取100%的分值；资料基本完整并能满足设计及规范规定的，应为二档，取70%的标准分值。

　　　2）检查方法：核查资料的数目、数量及数据内容。

3）检查方法为专家随机抽检，检查内容与评分标准详见《优秀桩基工程现场检查工作要点》

注： 工程桩型仅一种时应得分满分140分；两种桩型均有应得分满分200分，两种桩型工程量相差20%及其以上时，专家组可按工程量比例适当调整分值比重。

**温州市优秀桩基工程允许偏差项目及评分**桩评表－3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | 建设单位 | |  | | | |
| 施工单位 | |  | 评审单位 | |  | | | |
| 序号 | 检 查 项 目 | | 应得分 | 判定结果 | | | 实得分 | 备 注 |
| 100% | | 70% |
| 1 | 打（压）桩位偏差 | | 50 |  | |  |  |  |
| 2 | 灌注桩桩位偏差 | | 50 |  | |  |  |  |
| 3 | 抽检桩位偏差实测记录 | | 50 |  | |  |  |  |
|  | 合计得分 | |  |  | |  |  |  |
| 检查结果 | 权重值10分。　　应得分合计： 实得分合计：    实得分  应得分  桩基工程允许偏差得分 = ×10＝  评审人员： 　　 年 月 日 | | | | | | | |

说明：１）检查标准：检查项目有90%及其以上的测点实测值达到规范规定值的应为一档，取100%的分值；检查项目80%及以上测点实测值达到规范规定值，但不足90%的应为二档，取70%的分值；超出规范规定值1.5倍的桩数不应超过总桩数1%且单桩最大偏差不得大于30cm。

　2） 抽检记录：随机抽查10根及以上桩的偏差，抽检桩实测记录与施工单位的实测记录最大误差在30mm（含30mm）内的，为一档，取100%的标准分值；抽检桩实测记录与施工单位的实测记录最大误差在30mm以外的，为二档，取70%的标准分值。

3）工程桩型仅一种时取括号内分值；有两种桩型时，专家组可按工程量比例适当调整分值比重，应得分合计100分。

**温州市优秀桩基工程观感质量项目及评分**

桩评表－4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | 建设单位 | |  | | | |
| 施工单位 | |  | | 评审单位 | |  | | | |
| 序号 | 检 查 项 目 | | | 应得分 | 判定结果 | | | 实得分 | 备 注 |
| 100% | | 70% |
| 1 | 桩基 | | 桩头质量 | 40 |  | |  |  |  |
| 2 | 桩顶标高 | 40 |  | |  |  |  |
| 3 | 场地平整 | 20 |  | |  |  |  |
|  | 合计得分 | | |  |  | |  |  |  |
| 检查结果 | 权重值5分。　　应得分合计： 实得分合计：    实得分  应得分  桩基工程允许偏差得分 = ×5＝  评审人员： 年 月 日 | | | | | | | | |

说明：1）检查标准：每个检查项目以随机抽取的检查点按“好”“一般”给出评价，项目检查点90%及其以上达到“好”，其余检查点达到一般地应为一 　档，取100%的分值；项目检查点80%及以上达到“好”，但不足90%，其余检查点达到“一般”的应为二档，取 70%的标准分值。

2）检查方法：观察辅以必要的量测和检查分部（子分部）工程质量验收记录。

**温州市优秀桩基工程施工质量评审报告**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 桩基类型、规模 |  |
| 施工单位 |  | 评审单位 | 温州市建筑业联合会基础工程分会 |
| 评审报告内容：  本工程采用 桩型，桩数： 根；其中：  抗压 根、抗拔 根，桩径： ；开工日期： ，专家组于 进行了现场施工情况检查及资料复查。 年 月 日第二次到施工现场进行桩位实测检评。 年 月 日根据施工单位报送的优秀桩基工程评选材料，对桩基工程质量水平进行综合评审，其评审结果如下：  1、桩基工程性能检测项目得分 ；  工程质量检测：抗压试验 根；试验结果 设计要求；  抗拔试验 根，试验结果 设计要求。对 根工程桩进行了低应变检测，其中Ι类桩 根，占检测桩比例 %；Ⅱ类桩 根，占检测桩比例 %。检测报告签章完整。  2、桩基工程质量记录项目得分 ；    3、桩基工程允许偏差项目得分 ；  4、桩基工程观感质量项目得分 ；  5、采用四新技术、超声波检测及施工现场安装监控录像 ；  经综合评审，该桩基项目质量总得分为 分。依据《温州市优秀桩基工程评选办法》， 推荐为温州市优秀桩基工程。  评审部门盖章： 评审人员： 日期： | | | |

**桩位偏差、桩顶标高抽检记录**

工程名称： 单位 （mm）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施工单位 | |  | | | | | | | | |
| 监理单位 | |  | | | | | | | | |
| 桩号 | 施工单位测量记录 | | | | | 专家组测量记录 | | | | 桩顶标高 |
| 东 | | 南 | 西 | 北 | 东 | 南 | 西 | 北 |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |

项目技术负责人（签字）： 日期：

专家组（签字）：

优秀桩基工程质量评选办法（试行）说明

**一、**优秀桩基工程评选办法是以桩基分项工程为对象，套用《建筑工程施工质量评价标准》（GB/T-50375）格式，对桩基施工质量进行评定。

**二、**优秀桩基工程评选是在桩基工程合格的基础上进行。

**三、**优秀桩基工程的评审起步总分应在85（含）分以上。

四、优秀桩基工程评审总分设为100分，由四项评审项目组成，其各项目名称与分值如下：

1、优秀桩基工程性能检测项目评分，占40分；

2、优秀桩基工程质量记录项目评分，占45分；

3、优秀桩基工程允许偏差项目评分，占10分；

4、优秀桩基工程观感质量项目评分，占5分。

五、1 ~ 4四项评审项目的评审内容、分值以及评审分值汇总见附表：桩评表1-4及桩评表－总。

六、各评审项目的检查标准与检查方法见评分表下部的文字说明。

附表共6张：

桩评总表：优秀桩基工程质量评审项目汇总表（套用《建筑工程施工质量评价标准》GB/T-50375表3.2.3）

桩评－1：优秀桩基工程性能检测项目评分表（套用标准用表4.1.1）

桩评－2：优秀桩基工程质量记录项目评分表（套用标准用表4.2.1）

桩评－3：优秀桩基工程允许偏差项目评分表（套用标准用表4.3.1）

桩评－4：优秀桩基工程观感质量项目评分表（套用标准用表4.4.1）

桩评报告：优秀桩基工程施工质量评审报告